

GACETA MUNICIPAL



SEPTIEMBRE

2022

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.

**REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

**C. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL**

SÍNDICA PRIMERA	C. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA SEGUNDA	C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
PRIMERA REGIDORA	C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
SEGUNDO REGIDOR	C. RICARDO REYES FLORES
TERCERA REGIDORA	C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES
CUARTO REGIDOR	C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO
QUINTA REGIDORA	C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE
SEXTO REGIDOR	C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO
SÉPTIMA REGIDORA	C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS
OCTAVO REGIDOR	C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
NOVENA REGIDORA	C. MARGARITA SABAIS HERRERA
DÉCIMA REGIDORA	C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES

ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN LA SESIONES ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS Y SOLEMNES DE FECHA 02, 07, 21 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

ÍNDICE

ACTA No. 34	02 DE SEPTIEMBRE DE 2022	5
ACUERDO No. 102.-	EL SEGUNDO INFORME DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022.....	5
ACUERDO No. 103.-	SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES EN LAS QUE SE RESUMEN LOS MOVIMIENTOS APROBADOS EN LAS SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL	5
ACTA No. 35	07 DE SEPTIEMBRE DE 2022	7
ACUERDO No. 104.-	SE APRUEBA UN TRÁMITE DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTO GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL, DE TIPO CAMPESTRE DENOMINADO “LA JOYA”, UBICADO EN EL RANCHO LA ESPÍA.....	7
ACUERDO No. 105.-	ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES, SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL CÓDIGO DE ÉTICA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS.....	7
ACUERDO No. 106.-	SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE REFORMA POR ADICIÓN AL REGLAMENTO QUE REGULA LA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y DE PREVENCIÓN Y COMBATE AL ABUSO DEL CONSUMO DE ALCOHOL DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS.....	7
ACUERDO No. 107.-	SE APRUEBA QUE EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO SE LLEVE A CABO EL DÍA 30 (TREINTA) DE SEPTIEMBRE DEL 2022 (DOS MIL VEINTIDÓS) A LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS Y SE DESIGNE COMO RECINTO OFICIAL EL AUDITORIO MUNICIPAL “DON MAURO SALAZAR BAZÁN”	7
ACUERDO No. 108.-	SE APRUEBA EL ÓRDEN DEL DIA DE LA SESIÓN SOLEMNE EN LA QUE C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, ENTREGARÁ SU PRIMER INFORME DE GOBIERNO.....	7
ACUERDO No. 109.-	SE APRUEBA QUE LA COMISIÓN DE HONOR QUEDE INTEGRADA POR LA C. LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA, SÍNDICA PRIMERA, LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, EL C. REGIDOR ENRIQUE DARIÓ RINCÓN JASSO Y EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ.....	8
ACUERDO No. 110.-	ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA LA INSTALACIÓN EN LA PLAZA HIDALGO DE FORMA GRATUITA PUESTOS DE ARTESANÍAS Y COMERCIANTES CON GIRO GASTRONÓMICO PARA IMPULSAR EL COMERCIO LOCAL Y GENERAR EMPLEOS.....	8
ACTA No. 36	21 DE SEPTIEMBRE DE 2022	8

ACUERDO No. 111.- SE APRUEBA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CICLOVÍA POR LA AV. CAP. ALONSO DE LEÓN ENTRE AV. LIBERTAD Y EL ACCESO AL RANCHO ESCONDIDO Y RECONSTRUCCIÓN DE VADO CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CAMINO AL BAJÍO	8
ACUERDO No. 112.- SE APRUEBA LA LOTIFICACIÓN Y ESCRITURACIÓN DENTRO DEL PROGRAMA DE FUNDO LEGAL DE ALGUNOS POBLADOS Y COLONIAS DE MONTEMORELOS.....	8
ACUERDO No. 113.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE JUECES AUXILIARES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA.	9
ACUERDO No. 114.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE PANTEONES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS. NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS.....	9
ACUERDO No. 115.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y BUEN GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA.	9
ACUERDO No. 116.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE CONSEJO CIUDADANO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.....	10
ACUERDO No. 117.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL ADSCRITO A LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS.....	10
ACTA No. 37 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022.....	10
ACUERDO No. 118.- SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE UNA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO, SIN GARANTÍA CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES.....	10
ACTA No. 38 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022.....	11
EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, ENTREGÓ SU PRIMER INFORME DE GOBIERNO.....	11

C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN LA SESIONES DEL R. AYUNTAMIENTO CELEBRADAS EL **03 Y 17 DE SEPTIEMBRE DE 2022**, CORRESPONDIENTES A **LAS ACTAS No. 34, 35, 36, 37 Y 38** RESPECTIVAMENTE; Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACTA No. 34
SESIÓN EXTRAORDINARIA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ACUERDO No. 102.- SE APRUEBA EL SEGUNDO INFORME DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022; ASÍ MISMO SE ORDENA SE ENVÍE AL H. CONGRESO DEL ESTADO EN OBSERVANCIA A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 2, FRACCIÓN XII, SEGUNDO PÁRRAFO, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 33 FRACCIÓN III, INCISO E) DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 103.- SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES EN LAS QUE SE RESUMEN LOS MOVIMIENTOS APROBADOS EN LAS SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, MISMA QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L.
JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL
ADMINISTRACION 2021-2024
APROBACION DE VALOR POR METRO CUADRADO
FRACCIONAMIENTOS URBANOS O CAMPESTRES, FUNDO LEGAL.

NÚM.	ACTA	FECHA JMC	NOMBRE DEL INTERESADO Y/O EXPEDIENTE CATASTRAL	TIPO			VALOR POR M2	CATEGORIA	COEFICIENTE DE PROFUNDIDAD	
				U	C	R			SI	NO
1	1	28-ago-21	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE LOS VENADOS		X		\$750.00	2da.	X	
2	2	23/02/2022	FUNDO LEGAL CONGREGACION CALLES			X	\$350.00	2da.	X	
3	2	23/02/2022	FUNDO LEGAL COLONIA MORELOS 2	X			\$300.00	2da.	X	
4	2	23/02/2022	FUNDO LEGAL COLONIA LADRILLERA 1	X			\$350.00	2da.	X	
5	2	23/02/2022	FUNDO LEGAL COLONIA LADRILLERA 2	X			\$350.00	2da.		
6	2	23/02/2022	FUNDO LEGAL COLONIA MARTINEZ DOMINGUEZ	X			\$300.00	2da.		
7	2	23/02/2022	FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL SAN FRANCISCO	X			HABITACIONAL \$1,800.00 AREA COMERCIAL \$2,000.00	2da.		
8	2	23/02/2022	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VILLAS DEL FARO		X		\$500.00	2da.		
9	3	19/05/2022	FUNDO LEGAL RIVERAS DE SAN LUISITO	X			\$100.00	3era.		
10	3	19/05/2022	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VALLE VENADO		X		\$800.00	1era.		
11	3	19/05/2022	FRACCIONAMIENTO FRATOS REGIMEN CONDOMINIO	X			\$1,100.00 HABITACIONAL \$2,200.00 AREA COMERCIAL \$700.00 AREA COMUN	1era.		
12	4	30/06/2022	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VISTA ENCINOS SEGUNDA ETAPA		X		\$650.00	1era.		

GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, N. L.										
JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL										
ADMINISTRACION 2021-2024										
APROBACION DE VALOR POR METRO CUADRADO DE INCONFORMIDAD										
NÚM.	ACTA	FECHA JMC	NOMBRE DEL INTERESADO Y/O EXPEDIENTE CATASTRAL	TIPO			CATEGORIA	VALOR POR METRO CUADRADO	MOTIVO DE APLICACIÓN	
				U	C	R				
1	4	30-jun-22	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VALLE VENADO		X		PRIMERA	\$400.00	INCONFORMIDAD DEL PROPIETARIO	

ACTA No. 35
SESIÓN ORDINARIA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ACUERDO No. 104.- SE APRUEBA UN TRÁMITE DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTO GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL, DE TIPO CAMPESTRE DENOMINADO “LA JOYA”, UBICADO EN EL RANCHO LA ESPÍA, SECCIÓN ESCOBEDO, DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE GARZA CAPITAL LE, S.A.P.I. DE C.V. CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 61-000-161, 61-000-159

ACUERDO No. 105.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL CÓDIGO DE ÉTICA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, POR UN TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS CONSECUTIVOS EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO, ASÍ COMO SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO.

ACUERDO No. 106.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE REFORMA POR ADICIÓN AL REGLAMENTO QUE REGULA LA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y DE PREVENCIÓN Y COMBATE AL ABUSO DEL CONSUMO DE ALCOHOL DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 107.- SE APRUEBA QUE EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO SE LLEVE A CABO EL DÍA 30 (TREINTA) DE SEPTIEMBRE DEL 2022 (DOS MIL VEINTIDÓS) A LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS Y SE DESIGNE COMO RECINTO OFICIAL EL AUDITORIO MUNICIPAL “DON MAURO SALAZAR BAZÁN”.

ACUERDO No. 108.- SE APRUEBA EL ÓRDEN DEL DIA DE LA SESIÓN SOLEMNE EN LA QUE C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, ENTREGARÁ SU PRIMER INFORME DE GOBIERNO

I. APERTURA DE LA SESIÓN.

- II. LISTA DE ASISTENCIA.
- III. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
- IV. DISPENSA DE LA LECTURA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y SU APROBACIÓN.
- V. HONORES A LOS SÍMBOLOS PATRIOS.
- VI. PRIMER INFORME DE GOBIERNO QUE ENTREGA EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL.
- VII. MENSAJE DEL REPRESENTANTE PERSONAL DEL DR. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
- VIII. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ACUERDO No. 109.- SE APRUEBA QUE LA COMISIÓN DE HONOR QUEDE INTEGRADA POR LA C. LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA, SÍNDICA PRIMERA, LA C. REGIDORA SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES, EL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO Y EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCCER RODRÍGUEZ.

ACUERDO No. 110.- SE APRUEBA LA INSTALACIÓN EN LA PLAZA HIDALGO DE FORMA GRATUITA PUESTOS DE ARTESANÍAS Y COMERCIANTES CON GIRO GASTRONÓMICO PARA IMPULSAR EL COMERCIO LOCAL Y GENERAR EMPLEOS, ESTO EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 15 AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

ACTA No. 36 SESIÓN ORDINARIA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ACUERDO No. 111.- SE APRUEBA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CICLOVÍA POR LA AV. CAP. ALONSO DE LEÓN ENTRE AV. LIBERTAD Y EL ACCESO AL RANCHO ESCONDIDO CON UNA INVERSIÓN DE \$6'786,032.14 (SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TREINTA Y DOS PESOS 14/100 M. N.) Y RECONSTRUCCIÓN DE VADO CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CAMINO AL BAJÍO CON UNA INVERSIÓN DE \$1'356,471.86 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 86/100 M. N.) DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, PARA EL EJERCICIO 2022.

ACUERDO No. 112.- POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE ACUERDA LO SIGUIENTE:

A) - REALIZAR LA LOTIFICACIÓN Y ESCRITURACIÓN DENTRO DEL PROGRAMA DE FUNDO LEGAL DE LOS POBLADOS EL COYONOXTLA REGISTRADO BAJO EL NÚM. 466, VOL. V, LIBRO XLVIII, SECCIÓN I PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN DE FECHA 15 DE MARZO DE 2017, CANOAS REGISTRADA BAJO EL NÚM. 854, VOL. IX, LIBRO XLVI, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, N.L. DE FECHA 26 DE

AGOSTO DE 2015, LA CÁSCARA, REGISTRADA BAJO EL NÚM. 467, VOL. V, LIBRO XLVIII, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DE FECHA 15 DE MARZO DE 2017, LAS RAÍCES REGISTRADA BAJO EL NÚM. 599, VOL. VI, LIBRO XLVI, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN DE FECHA 1 DE JULIO DE 2015, BLANQUILLO VIEJO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DEL POBLADO DE CONGREGACIÓN CALLES BAJO EL NÚM. 1909, VOL. XX, LIBRO XXXVIII, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2014.

B).- LA LOTIFICACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE LAS 2DAS ETAPAS DE LOS POBLADOS DE LOS ADOBES REGISTRADO BAJO EL NÚM. 1076, VOL. XI, LIBRO XLV, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DE FECHA 27 DE OCTUBRE DEL 2014, EL SAUZ REGISTRADA BAJO EL NÚM. 941, VOL. X, LIBRO XXXVI, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, DE FECHA 21 DE OCTUBRE DE 2005, SAN AGUSTÍN REGISTRADA BAJO EL NÚM. 7, VOL. I, LIBRO XXXVII, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN DE FECHA 17 DE ENERO DE 2006, BARRIO GARZA GARCÍA DENTRO DE LA CABECERA MUNICIPAL REGISTRADA BAJO EL NÚM. 602, VOL. 7, LIBRO XXXVII, SECCIÓN I. PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS NUEVO LEÓN DE FECHA 16 DE JUNIO DEL 2006.

C).- LA 2DA ETAPA DE LA COL. HORTENCIA GONZÁLEZ BAJO EL NÚM. 1228, VOL. XIII, LIBRO XXXVIII, SECCIÓN I, PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN DE FECHA 15 DE AGOSTO DE 2007.

ACUERDO No. 113.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE JUECES AUXILIARES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 114.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE PANTEONES DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 115.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y BUEN GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 116.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE CONSEJO CIUDADANO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACUERDO No. 117.- SE APRUEBA EL PONER A CONSULTA CIUDADANA EL PROYECTO DE INICIATIVA DE CREACIÓN DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL ADSCRITO A LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, Y PONERLO A CONSULTA PÚBLICA CIUDADANA EN LA PÁGINA OFICIAL DEL MUNICIPIO POR 15 (QUINCE) DÍAS, PUBLICARLO EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UN DIARIO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.

ACTA No. 37
SESIÓN EXTRAORDINARIA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ACUERDO No. 118.- SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE UNA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO, SIN GARANTÍA CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES.

PRIMERO.- EL H. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, AUTORIZA AL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS NUEVO LEÓN, PARA QUE CONTRATE UNA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO POR UN MONTO DE HASTA \$20'000,000.00 (VEINTE MILLONES DE PESOS 00/100 M. N.), SIN GARANTÍA, QUE NO EXCEDA DEL 6% DE LOS INGRESOS TOTALES APROBADOS EN LA LEY DE INGRESOS DEL PRESENTE EJERCICIO FISCAL, SIN INCLUIR FINANCIAMIENTO NETO, MÁS ACCESORIOS Y GASTOS FINANCIEROS, CON UNA VIGENCIA HASTA 12 (DOCE) MESES, CUYO DESTINO SERÁ EXCLUSIVAMENTE CUBRIR NECESIDADES ORIGINADAS POR INSUFICIENCIAS DE LIQUIDEZ DE CARÁCTER TEMPORAL Y SE LLEVE A CABO LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PROCESO COMPETITIVO EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, CON OBJETO DE FORMALIZAR SU CONTRATACIÓN CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES QUE RESULTEN GANADORAS EN EL PROCESO COMPETITIVO QUE AL EFECTO SE LLEVE A CABO, BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO.

SEGUNDO.- EL R. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, UNA VEZ CONCLUIDO EL PROCESO COMPETITIVO PARA ELEGIR A LA INSTITUCIÓN FINANCIERA QUE LE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, AUTORIZA AL

PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE, DE FORMA CONJUNTA CON LOS FUNCIONARIOS FACULTADOS AL INTERIOR DEL MUNICIPIO CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE, CELEBREN CON LA INSTITUCIÓN FINANCIERA QUE HAYA OFRECIDO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, LA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO AUTORIZADA EN EL ACUERDO PRIMERO ANTERIOR A TRAVÉS DE LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, INCLUYENDO LA SUSCRIPCIÓN DE PAGARÉS.

TERCERO.- EN VIRTUD DE LA CONTRATACIÓN DE LA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO, EN CASO DE SER NECESARIO, SE PROCEDA A EFECTUAR LAS MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS Y EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL Y CONSIDERAR DICHA OBLIGACIÓN EN LA LEY DE INGRESOS Y EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE PREVER EL MONTO A SER DESTINADO AL SERVICIO DE LA DEUDA QUE DERIVE DE LA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO QUE SE CONTRATE CON BASE EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN.

CUARTO. - LA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO QUE CONTRATE EL MUNICIPIO, CON BASE EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, SE INSCRIBIRÁ, EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO QUE AL EFECTO LLEVA LA SHCP, EN TÉRMINOS DE LO QUE PREVIENEN LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS ESTATALES Y FEDERALES APLICABLES.

QUINTO.- EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SE INSTRUYE A LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES AL INTERIOR DEL MUNICIPIO PARA QUE LA OBLIGACIÓN A CORTO PLAZO QUE SE CONTRATE CON BASE EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN SE INCLUYA EN LOS INFORMES PERIÓDICOS A QUE SE REFIERE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EN LA RESPECTIVA CUENTA PÚBLICA CON SUJECCIÓN A LOS ALCANCES CONTEMPLADOS EN LOS ORDENAMIENTOS LEGALES ANTES MENCIONADOS.

SEXTO. - LAS AUTORIZACIONES OTORGADAS EN ESTE ACTO AL MUNICIPIO SE ENCONTRARÁN VIGENTES DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL, PLAZO DURANTE EL CUAL SUS REPRESENTANTES LEGALMENTE FACULTADOS, DEBERÁN REALIZAR TODAS LAS GESTIONES, NEGOCIACIONES, SOLICITUDES, TRÁMITES Y CELEBRACIÓN DE DOCUMENTOS QUE SEAN CONDUCENTES Y NECESARIOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS MISMAS.

ACTA No. 38 SESIÓN SOLEMNE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, ENTREGÓ SU PRIMER INFORME DE GOBIERNO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN I, INCISO A), 35, FRACCIÓN VI, 44 FRACCIÓN III, INCISO B), 45, 47,98, FRACCIÓN VIII Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE

NUEVO LEÓN Y CORRELATIVOS DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE
GOBIERNO MUNICIPAL.

**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2021- 2024**

**LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL**

**LIC. AGUSTÍN CHÁVEZ DANIEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

**C.P. AROLDO JIMÉNEZ DE LA CRUZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO**

**C.P. YAJAIRA KARELY GUTIÉRREZ COLUNGA
CONTRALOR MUNICIPAL**

**CAPITÁN FIDEL ROMERO GUERRERO
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA**

**LIC. MANUEL MANCILLAS TREVIÑO
SECRETARIO DE TURISMO Y FOMENTO AGROPECUARIO**

**C. RAYMUNDO TREVIÑO CAVAZOS
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO**

**C. GERARDO GARCÍA HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS**

**LIC. MARCELA GARZA MEZA
SECRETARIA DE ADQUISICIONES,
ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR**

**LIC. SANDRA SALAZAR GARCÍA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO**

**ING. MELCHOR GARCÍA GÓMEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

**ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

**LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ
SECRETARIA EJECUTIVA**



GACETA MUNICIPAL

Administración 2021 - 2024

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx

MONTEMORELOS

Administración 2021 - 2024



GACETA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, N. L.