

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ACTA NO. 103

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 35 (TREINTA Y CINCO) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 7 (SIETE) DEL MES DE AGOSTO DE 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

APERTURA DE LA SESIÓN

EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA A LA C. ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO PASE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ÉSTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO CON LA AUSENCIA DE LA C. SÍNDICA PRIMERA, LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA.

DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like Ber, J, and others, along with a small '1' in the center.]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

ORDEN DEL DÍA

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA, BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
7. INFORME DE COMISIONES.
8. ASUNTOS GENERALES.
9. CLAUSURA.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ÉSTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN NÚMERO 102 (CIENTO DOS) O DISPENSA; LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ SÍNDICA SEGUNDA PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA SIENDO ESTA: **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

ASÍ MISMO, LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 102 (CIENTO DOS) LA CUAL ES: **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large '2' in the center and various scribbles and initials on the right side.]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, MENCIONA QUE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA PASÓ A COMISIONES.

INFORME DE COMISIONES

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRIMERA REGIDORA Y PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE CON FECHA 31 DE JULIO DE 2024, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 31 DÍA DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE: FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO TIPO CAMPESTRE BAJO EL REGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO "SENDAS DEL VALLE", UBICADO EN: EL PUNTO DENOMINADO CANOAS, DENOMINACION DR. BALLESTEROS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: OSCAR JAVIER VELASCO MARTINEZ, CON NUMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 71-000-041, 71-000-042.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO TIPO CAMPESTRE BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO "SENDAS DEL VALLE", UBICANO EN EL PUNTO DENOMINADO CANOAS, DENOMINACIÓN DR. BALLESTEROS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE OSCAR JAVIER VELASCO MARTÍNEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 71-000-041, 71-000-042.; TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS GENERALES PARA UN FRACCIONAMIENTO TIPO CAMPESTRE BAJO EL REGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO "SENDAS DEL VALLE", UBICANO EN EL PUNTO DENOMINADO CANOAS, DENOMINACIÓN DR. BALLESTEROS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE OSCAR JAVIER VELASCO MARTÍNEZ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 71-000-041, 71-000-042.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, SÍNDICA SEGUNDA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE CON FECHA 02 DE AGOSTO DE 2024, FIRMADO POR EL ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page. From left to right, there are several distinct signatures in blue ink. A small number "4" is written in the center of the bottom row. On the far right, there is a signature that appears to be "Lizbeth Esmeralda Gómez Martínez" and another signature below it.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 02 DIA DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO
2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: HOTEL BOTIQUE UBICADO EN
CARR. A RAYONES Y SENDERO LOS INDIOS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN,
PROPIEDAD DE: MAURICIO GOMEZ CANTU, CON NUMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 63-000-
049 Y 63-000-866.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN; EL USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA HOTEL BOUTIQUE UBICADO EN CARR. A RAYONES Y SENDERO LOS INDIOS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE MAURICIO GÓMEZ CANTÚ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 63-000-049 Y 63-000-866. TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR EL USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA HOTEL BOUTIQUE UBICADO EN CARR. A RAYONES Y SENDERO LOS INDIOS, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE MAURICIO GÓMEZ CANTÚ, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 63-000-049 Y 63-000-866.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, OCTAVO REGIDOR Y VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE CON FECHA 02 DE AGOSTO DE 2024, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Rom', 'Joaquín', 'L', 'Joaquín', and 'Rom', along with a small number '6' in the center.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 02 DIA DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO
2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: BODEGA
Y OFICINAS, UBICADO EN AV. CAPITAN ALONSO DE LEON, No. 1701, COL. MARANATHA, EN EL
MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: DESARROLLO INTEGRAL
FILANTROPICO Y ASISTENCIAL, A.C. CON NUMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 53-000-001.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



MONTEMORELOS

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN LA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA BODEGA Y OFICINAS, UBICADO EN AV. CAPITÁN ALONSO DE LEÓN, NO. 1701, COL. MARANATHA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE DESARROLLO INTEGRAL FILANTRÓPICO Y ASISTENCIAL, A.C. CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 53-000-01, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR LA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA BODEGA Y OFICINAS, UBICADO EN AV. CAPITÁN ALONSO DE LEÓN, NO. 1701, COL. MARANATHA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE DESARROLLO INTEGRAL FILANTRÓPICO Y ASISTENCIAL, A.C. CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 53-000-01.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE CON FECHA 02 DE AGOSTO DE 2024, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 02 DÍA DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO
2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE
DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: CASA DE
ASISTENCIA (casa habitación para uso doméstico) UBICADO EN CALLE MISION DE LA
CONCEPCION L57, M37, No. 146, FRACC. REAL DEL VALLE, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS,
NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: JONATHAN GIBERT CISNEROS Y JORGE ADRIAN GIBERT CISNEROS
CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 43-037-057.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA
MONTEMORELOS, N.L.
ADMON. 2021-2024



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN AUTORIZAR LA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA CASA ASISTENCIA (CASA HABITACIÓN PARA USO DOMÉSTICO) UBICADO EN CALLE MISIÓN DE LA CONCEPCIÓN L57, M37, NO. 146, FRACC. REAL DEL VALLE, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE JONATHAN GIBERT CISNEROS Y JORGE ADRIÁN GIBERT CISNEROS CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 43-037-057; TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR LA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA CASA ASISTENCIA (CASA HABITACIÓN PARA USO DOMÉSTICO) UBICADO EN CALLE MISIÓN DE LA CONCEPCIÓN L57, M37, NO. 146, FRACC. REAL DEL VALLE, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE JONATHAN GIBERT CISNEROS Y JORGE ADRIÁN GIBERT CISNEROS CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 43-037-057.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, SÍNDICA SEGUNDA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE CON FECHA 02 DE AGOSTO DE 2024, FIRMADO POR EL ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 02 DIA DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: LOCAL COMERCIAL Y DEPARTAMENTOS, UBICADO EN ESCOBEDO Y PRIV. ZARAGOZA, EN CONGREGACION CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: JORGE CHARLES MORA Y SANDRA PATRICIA MARROQUIN SILVA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 28-036-004.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including several illegible signatures and the number '11' in the center.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN; LA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCAL COMERCIAL Y DEPARTAMENTOS, UBICADO EN ESCOBEDO Y PRIV. ZARAGOZA, EN CONGREGACIÓN CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD JORGE CHARLES MORA Y SANDRA PATRICIA MARROQUÍN SILVA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 28-036-004. TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR LA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCAL COMERCIAL Y DEPARTAMENTOS, UBICADO EN ESCOBEDO Y PRIV. ZARAGOZA, EN CONGREGACIÓN CALLES, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD JORGE CHARLES MORA Y SANDRA PATRICIA MARROQUÍN SILVA, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 28-036-004.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A C. JUAN PABLO ALCOECER RODRÍGUEZ, OCTAVO REGIDOR Y VOCAL DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE CON FECHA 02 DE AGOSTO DE 2024, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.
PRESENTE

**ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE
DESARROLLO URBANO**

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 02 DIA DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEON, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: LOCALES COMERCIALES UBICADO EN AV. MUTUALISMO No. 206, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: HILDA VENTURA SALINAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-003-005.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



MONTEMORELOS

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN; EL USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES UBICADO EN AV. MUTUALISMO NO. 206, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE HILDA VENTURA SALINAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-003-005. TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR EL USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES UBICADO EN AV. MUTUALISMO NO. 206, BARRIO ZARAGOZA, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE HILDA VENTURA SALINAS, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-003-005.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA LA C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS, SÉPTIMA REGIDORA Y PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO, QUIEN DA LECTURA A UNA SOLICITUD DE ANUENCIA, LA CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



4

GO

[Handwritten signature]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

Montemorelos, Nuevo León, 14 de julio de 2024

Lic. Miguel Ángel Salazar Rangel
Presidente municipal de Montemorelos, N.L.
Presente

Estimado Sr. Presidente Municipal, Lic. Miguel Ángel Salazar Rangel, así como al R. Ayuntamiento y a la Lic. Elena Berenice Garza Hernández, encargada de la secretaría del ayuntamiento, reciban un cordial saludo en nombre del Club de Padel Montemorelos, el cual encabezo.

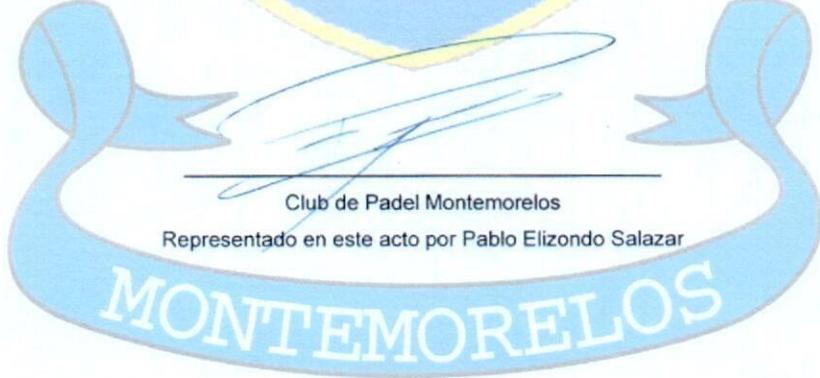
Por medio de la presente extendemos nuestra solicitud para la autorización y permiso de parte del Ayuntamiento Municipal para la venta y consumo de bebidas alcohólicas en nuestro Club de Padel, ubicado en nuestro municipio sobre **Av. Capitán Alonso de León #3, Mutualismo, Barrio Zaragoza, C.P. 67530** con expediente catastral 03-001-002 y con RFC EISP960827KX0

Lo anterior con el propósito fundamental de dar como prioridad la salud e integridad física de las personas, así como de los bienes, activos y entorno que tenemos.

Quedamos a sus órdenes de cualquier aclaración y agradecemos su atención y respuesta.

Atentamente



Club de Padel Montemorelos
Representado en este acto por Pablo Elizondo Salazar


Handwritten notes and signatures on the right margin:
Co
A.
A.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page:
Bm
gfl
C
Juan
L
15
J
S
P
YMB

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO, TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ Y PREGUNTA SI EL EXPEDIENTE CUENTA CON LAS FIRMAS DE VECINOS, A LO QUE LE RESPONDE LA C. REGIDORA LIDIA CATALINA QUE SÍ, QUE EL EXPEDIENTE CUENTA CON QUINCE FIRMAS; LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA OTRA DUDA Y AL NO HABER MÁS DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN; LA ANUENCIA MUNICIPAL A NOMBRE DE PABLO ELIZONDO SALAZAR, CON CLAVE DE RFC EISP960827KX0, PARA LA POSTERIOR OBTENCIÓN DE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS OPERANDO UN ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE CENTROS O CLUBES SOCIALES O DEPORTIVOS CON EXPENDIO O CONSUMO DE CERVEZA, VINOS Y LICORES, CON UN ÁREA DE SERVICIO DE 167.47 METROS CUADRADOS, CON DOMICILIO EN AV. CAPITÁN ALONSO DE LEÓN, NO. 3, MUTUALISMO, BARRIO ZARAGOZA, C.P. 67530, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-001-002. TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR LA ANUENCIA MUNICIPAL A NOMBRE DE PABLO ELIZONDO SALAZAR, CON CLAVE DE RFC EISP960827KX0, PARA LA POSTERIOR OBTENCIÓN DE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS OPERANDO UN ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE CENTROS O CLUBES SOCIALES O DEPORTIVOS CON EXPENDIO O CONSUMO DE CERVEZA, VINOS Y LICORES, CON UN ÁREA DE SERVICIO DE 167.47 METROS CUADRADOS, CON DOMICILIO EN AV. CAPITÁN ALONSO DE LEÓN, NO. 3, MUTUALISMO, BARRIO ZARAGOZA, C.P. 67530, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 03-001-002

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO, REGIDOR Y SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO, QUIEN DA LECTURA A UNA SOLICITUD DE ANUENCIA, LA CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including names like Juan Pablo Alcocer Rodríguez, Lidia Catalina, and Fernando Fernández Guerrero.]

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



siempre listos,
siempre ahí

VALLE DEL PILON

Montemorelos, Nuevo León, 23 de Febrero del 2024

R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NL.
P R E S E N T E.-

ATN. DIRECCIÓN DE ALCOHOLES

El suscrito C. LIC. LUIS GUSTAVO GUTIERREZ GALVÁN, en mi carácter de Apoderado General de la sociedad denominada, Cadena Comercial OXO, S.A. DE C.V., lo cual acredito con la documental consistente en la escritura pública número 10,454-diez mil cuatrocientos cincuenta y cuatro de fecha 24-veinticuatro de Agosto del 2018-dos mil dieciocho pasada ante la fe del C. Licenciado Raúl Pérez-Maldonado Garza, Titular de la Notaria Publica Numero 121-ciento veintiuno con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León, con domicilio para oír y recibir notificaciones en la Av. Lázaro Cárdenas # 3912, Colonia Las Torres C.P. 64930, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, ocurro a exponer lo siguiente:

De conformidad a lo dispuesto en los artículos 18 fracción IV de la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León y 53 Bis fracción 5 inciso f de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León, manifiesto que el establecimiento denominado **OXO ELEUTERIO GONZALEZ** que se ubica en calle José Eleuterio Gonzalez No. 455-B, entre calles Belisario de Jesús García y calle Lic. Santiago Roel, Colonia Gil de Leyva en el Municipio de Montemorelos, Nuevo León, C.P. 67560, predio debidamente identificado con el número de Expediente Catastral 05-019-012 cuenta con la Licencia de Uso de Suelo, Edificación y Construcción otorgada por la Secretaría de Desarrollo Urbano, a mi representada le corresponde operar con el giro de Tienda de Conveniencia, el inmueble referido tiene un área de exposición de venta al público de 97.76 m².

Dicho lo anterior, solicito a Usted se sirva admitir a trámite la presente solicitud con la finalidad de obtener la Anuencia Municipal de Alcohol.

Sin otro particular por el momento y en espera de una respuesta favorable a nuestra solicitud, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

LIC. LUIS GUSTAVO GUTIÉRREZ GALVÁN
Representante Legal
CADENA COMERCIAL OXO, S.A. DE C.V.

Cel: 8262620145

Mail: luisg.gutierrez@oxo.com

MONTEMORELOS

FEMSA
COMERCIO

Cadena Comercial OXO, S.A. de C.V. Edificio 1125, Av. Calles, Montemorelos, NL, C.P. 67560. Tel. Comercio: (81) 836-3131

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN; LA ANUENCIA MUNICIPAL A NOMBRE DE LUIS GUSTAVO GUTIÉRREZ GALVÁN, EN CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. CON CLAVE DE RFC CCO8605231N4, PARA LA POSTERIOR OBTENCIÓN DE LA LICENCIA PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS OPERANDO UN ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE MINISÚPER Y TIENDA DE CONVENIENCIA, CON UN ÁREA DE EXPOSICIÓN AL PÚBLICO DE 120 METROS CUADRADOS, CON DOMICILIO EN CALLE JOSÉ ELEUTERIO GONZÁLEZ NO. 455-B ENTRE BELISARIO DE JESÚS GARCÍA Y LIC. SANTIAGO ROEL, COLONIA GIL DE LEYVA, C.P. 67560, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-019-012. TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR LA ANUENCIA MUNICIPAL A NOMBRE DE LUIS GUSTAVO GUTIÉRREZ GALVÁN, EN CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. CON CLAVE DE RFC CCO8605231N4, PARA LA POSTERIOR OBTENCIÓN DE LA LICENCIA PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS OPERANDO UN ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE MINISÚPER Y TIENDA DE CONVENIENCIA, CON UN ÁREA DE EXPOSICIÓN AL PÚBLICO DE 120 METROS CUADRADOS, CON DOMICILIO EN CALLE JOSÉ ELEUTERIO GONZÁLEZ NO. 455-B ENTRE BELISARIO DE JESÚS GARCÍA Y LIC. SANTIAGO ROEL, COLONIA GIL DE LEYVA, C.P. 67560, MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-019-012.

ASUNTOS GENERALES

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, LES COMENTA A LOS CC. REGIDORES QUE LA PRÓXIMA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO ES EL 21 (VEINTIUNO) DE AGOSTO Y SE PROPONE QUE SE CAMBIE PARA EL MIÉRCOLES 28 (VEINIOCHO) DE AGOSTO A LAS 16:00 (DIECISÉIS) HORAS.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO AL RESPECTO Y AL NO HABER DUDAS O COMENTARIOS, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN; EL CAMBIO DE FECHA

[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including 'B', 'J', 'S', 'L', 'S', 'C', 'M']

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

DE LA JUNTA ORDINARIA DEL H. CABILDO PROGRAMADA PARA EL 21 (VEINTIUNO) DE AGOSTO, PARA EL MIÉRCOLES 28 DE AGOSTO A LAS 16:00 (DIECISÉIS) HORAS, EN EL LUGAR ESTABLECIDO COMO SEDE OFICIAL. TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA AUTORIZAR EL CAMBIO DE FECHA DE LA JUNTA ORDINARIA DEL H. CABILDO PROGRAMADA PARA EL 21 (VEINTIUNO) DE AGOSTO, PARA EL MIÉRCOLES 28 DE AGOSTO A LAS 16:00 (DIECISÉIS) HORAS, EN EL LUGAR ESTABLECIDO COMO SEDE OFICIAL.

TOMA LA PALABRA EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ QUIEN AGRADECE AL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL Y A LA LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ, SÍNDICA SEGUNDA POR TRAER CURSOS DE CAPACITACIÓN A LOS OFICIALES DE POLICÍA, DICE QUE EL HA ESTADO PRESENTE EN ALGUNOS DE ESTOS CURSOS Y SON MUY INTERESANTES Y QUE CON LA INVERSIÓN QUE SE HACE EN DICHS CURSOS AL FINAL LOS MÁS BENEFICIADOS SON LOS CIUDADANOS.

EL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO, COMENTA QUE DENTRO DE LA COMISIÓN DE SALUD A MANERA INFORMATIVA, LA DIRECCIÓN DE SALUD MUNICIPAL, BAJO LA TUTELA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL, DENTRO DE DOS DE SUS VERTIENTES, EL COMITÉ DE MUNICIPAL SALUD Y LA COMISIÓN MUNICIPAL CONTRA LAS ADICCIONES "COMCA", HAN LOGRADO REBASAR LAS METAS IMPUESTAS POR LA SECRETARÍA DE SALUD, POR LO TANTO MONTEMORELOS ES CONSIDERADO UN MUNICIPIO SALUDABLE, NO POR ESTAR LIBRE DE ENFERMEDADES, SINO POR LAS ACCIONES QUE SE ESTÁN TOMANDO PARA PREVENIR, QUE CONSISTE EN COORDINAR A TODAS LAS INSTITUCIONES DE SALUD YA SEA PÚBLICAS O PRIVADAS, TAMBIÉN DICE QUE ESTÁ PENDIENTE LA DEVELACIÓN DE LA PLACA DE ESTE PROGRAMA, PARA QUE TENGAN CONTEMPLADO PARA LA FUTURA INVITACIÓN.

LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, PREGUNTA SI SE LOGRÓ QUE SE HICIERA LAS FUMIGACIONES CONTRA EL DENGUE EN EL MUNICIPIO, YA QUE SE HABÍA SOLICITADO EN UNA REUNIÓN PASADA, QUE SE HA DADO CUENTA QUE SOLO HA SIDO EN ALGUNOS PUNTOS DE LA CIUDAD Y QUE SE HA DADO CUENTA QUE EN OTROS MUNICIPIOS COMO GENERAL TERÁN O ALLENDE YA SE HICIERON LAS FUMIGACIONES EN SU TOTALIDAD; LE RESPONDE EL C. REGIDOR ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO, QUE ACUDIÓ A LA JURISDICCIÓN SANITARIA NÚMERO 7, PARA VER ESTE TEMA Y LE COMENTARON

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

QUE NO TENÍAN EL MATERIAL SUFICIENTE PARA HACER LAS FUMIGACIONES CORRESPONDIENTES EN EL MUNICIPIO Y LE SEDE A PALABRA AL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL PRESIDENTE MUNICIPAL, QUIEN COMENTA QUE SE HIZO LA SOLICITUD Y SE HA ESTADO MONITOREANDO, PERO COMENTA QUE MONTEMORELOS ES MÁS GRANDE QUE LOS MUNICIPIOS QUE LA REGIDORA CLAUDIA MENCIONA, POR LO QUE SE HAN TARDADO UN POCO MÁS EN TERMINAR TODO EL MUNICIPIO, TAMBIÉN COMENTA EL LIC MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE INCLUSO SE HABÍA PENSADO EN ADQUIRIR UNA MÁQUINA FUMIGADORA, PERO QUE ESO LE COMPETE SOLO A LA SECRETARÍA DE SALUD, PUES NO SOMOS EXPERTOS EN LA MATERIA Y PODRÍAMOS OCASIONAR ALGUNAS INTOXICACIONES, LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA, RETOMA LA PALABRA Y COMETA SOBRE LOS BACHES QUE SE ENCUENTRAN SOBRE LA CARRETERA NACIONAL, Y EXPLICA QUE LES HA COMENTADO A DIVERSOS VECINOS QUE EL MUNICIPIO ACUDIÓ EN UNA OCASIÓN PASADO INCLUSO SIN PERMISO DEL GOBIERNO DEL ESTADO, CON EL FIN DE APOYAR A LOS USUARIOS DE NUESTRO MUNICIPIO Y EVITAR ACCIDENTES Y QUE ALGUNOS VECINOS LES COMENTARON QUE TENÍAN LA INTENCIÓN DE REUNIRSE Y TAPAR LOS BACHES A MANERA DE PRESIÓN, Y ELLA LES COMENTÓ QUE LOS ENCARGADOS DE ESTAS CARRETERAS ES LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTE.

EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, COMENTA QUE SE HA MANDADO HACER LIMPIEZA DE CAMELLONES, APLICANDO HERBICIDAS PARA QUE DURE UN POCO MÁS EN CRECER LA MALEZA DE NUEVO, QUE TAMBIÉN ES UNA RESPONSABILIDAD DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRASPORTES, SIN EMBARGO CON LA FINALIDAD DE REDUCIR RIESGOS SE TOMÓ ESTA DECISIÓN.

EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ, LE SOLICITA AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE SE HAGA UN BACHEO ASÍ COMO TAMBIÉN CORTE DE MALEZA, EN LA SALIDA DE LA COLONIA MARÍA ANGER, QUE YA LOS HABÍAN TAPADO PERO CON LAS LLUVIAS SE VOLVIERON A HACER Y AÚN MAS GRANDES.

LA LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO PREGUNTÁ A LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO SI ALGUIEN TIENE ALGÚN OTRO TEMA QUE TRATAR EN ASUNTOS GENERALES, Y AL NO HABER MÁS ASUNTOS PASAN AL PUNTO NO. 9 (NUEVE) DEL ORDEN DEL DÍA.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

CLAUSURA

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NO. 9 (NUEVE) DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 17:00 (DIECISIETE) HORAS CON 07 (SIETE) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 07 DE AGOSTO DEL 2024.

DAMOS FE


LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL
PRESIDENTE MUNICIPAL


C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA
PRIMER REGIDORA

MONTEMORELOS


C. RICARDO REYES FLORES
SEGUNDO REGIDOR

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



1
E
B
✓

B
A
C

S

M

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN


C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ
OCTAVO REGIDOR


C. MARGARITA SABAIS HERRERA
NOVENA REGIDORA


C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES
DÉCIMA REGIDORA

LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA
SÍNDICA PRIMERA


C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ
SÍNDICA SEGUNDA


LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO











