

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

## ACTA No. 90

REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORA CON 14 (CATORCE) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 20 (VEINTE) DEL MES DE MARZO DE 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO), SE PROCEDIÓ A DAR INICIO A UNA SESIÓN ORDINARIA, PRESIDIDA POR EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL.

### APERTURA DE LA SESIÓN

EL LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL PRESIDENTE MUNICIPAL, AGRADECE LA ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO; ASÍ COMO TAMBIÉN LE SOLICITA A LA C. ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO PASE LISTA DE ASISTENCIA, DECLARE QUÓRUM LEGAL Y LO ASISTA EN ÉSTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

### LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICAR EL QUÓRUM LEGAL, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO CON LA AUSENCIA DE LA C. LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA, SÍNDICA PRIMERA Y LOS CC. REGIDORES RICARDO REYES FLORES Y MARGARITA SABAIS HERRERA.

### DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN

AL ESTAR PRESENTES LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO, LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, DECLARA LEGAL LA SESIÓN Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE TOMEN; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

1

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

## ORDEN DEL DÍA

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA, BAJO EL CUAL SE REALIZÓ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA, MISMO QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

1. APERTURA DE LA SESIÓN.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
3. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
4. PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
5. DISPENSA Y/O LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN.
6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
7. INFORME DE COMISIONES
8. ASUNTOS GENERALES.
9. CLAUSURA.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ORDEN DEL DÍA DESCRITO CON ANTERIORIDAD, PARA SU APROBACIÓN, **SIENDO ÉSTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

## LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN

LA C LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN NÚMERO 89 (OCHENTA Y NUEVE) O DISPENSA; LA C. LIC. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ SÍNDICA SEGUNDA PROPONE LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA.

**ESTA ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

ASÍ MISMO, LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PONE A CONSIDERACIÓN

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 89 (OCHENTA Y NUEVE) LA CUAL ES **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES.**

## LECTURA DE CORRESPONDENCIA

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, MENCIONA QUE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA PASÓ A COMISIONES.

## INFORME DE COMISIONES

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA A LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA DA LECTURA A UN OFICIO DE FECHA 19 DE MARZO DEL 2024, FIRMADO POR EL C. ING. DAVID IZA CRUZ, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL SE PRESENTA A CONTINUACIÓN:



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

3

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

## MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

1 - Reg. Claudia



FECHA: 19 DE MARZO DEL 2024  
ASUNTO: SOLICITUD A CABILDO

**H. CABILDO**

Presente. -

**ATN. COMISION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS**

Por medio del presente, se solicita al H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, **SE SIRVA AUTORIZAR** el censo de ciudadanos propietarios de los Lotes que se encuentran dentro del Poblado "San Agustín", para iniciar con el proceso de regularización de la Segunda Etapa del Programa Fondo Legal y poder así recabar documentación para elaborar los Títulos de Propiedad. Y brindarles Certeza Jurídica.

La mencionada Propiedad se encuentra a favor del Municipio de Montemorelos, mediante Decreto publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en la Séptima Cabecera Distrital, bajo el No. 7, Vol. I, Libro XXXVII, Sección I Propiedad, Unidad Montemorelos, con fecha 17 de Enero del 2006 y Plano de Lotificación inscrito bajo el No. 2078, Vol. XXI, Libro LIV, Sección I Propiedad, Unidad Montemorelos, con fecha 22 de Noviembre del 2023.

Los ciudadanos beneficiados son los siguientes en mención:

No.	NOMBRE DEL CIUDADANO	MANZANA	LOTE
1	MARTIN RAMOS ORZUA	083	001
2	LUIS GERARDO GARCIA ARMENDARIZ	083	002
3	JOSE FABIAN TELLEZ TELLEZ	083	003
4	JORGE ALBERTO TELLEZ TELLEZ	083	004
5	MAYRA MARGARITA TELLEZ TELLEZ	083	005
6	MARIA DE JESUS TELLEZ TELLEZ	083	006
7	SONIA LIZZETH TELLEZ TELLEZ	083	007
8	JOSE GUADALUPE TELLEZ TELLEZ	083	008
9	JOSE GUADALUPE TELLEZ TELLEZ MONICA YADIRA VASQUEZ TELLEZ	083	009
10	MONICA YADIRA VASQUEZ TELLEZ	083	010
11	JOEL OYERVIDES SALAZAR	083	011
12	PETRA TELLEZ RODRIGUEZ	083	012
13	PETRA TELLEZ RODRIGUEZ JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ	083	013
14	JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ PETRA TELLEZ RODRIGUEZ	083	014
15	JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ	083	015

ATENTAMENTE  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

C. ING. DAVID IZA CRUZ



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

PREGUNTA LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, SI TIENEN ALGUNA DUDA Y AL NO HABER DUDAS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CENSO DE CIUDADANOS PROPIETARIOS DE LOS LOTES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL POBLADO "SAN AGUSTÍN", PARA INICIAR CON EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PROGRAMA FUNDO LEGAL Y PODER ASÍ RECABAR DOCUMENTACIÓN PARA ELABORAR LOS TÍTULOS DE PROPIEDAD. Y BRINDARLES CERTEZA JURÍDICA.

LA MENCIONADA PROPIEDAD SE ENCUENTRA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, MEDIANTE DECRETO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO EN LA SÉPTIMA CABECERA DISTRITAL, BAJO EL NO. 7, VOL. I, LIBRO XXXVII, SECCIÓN I PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, CON FECHA 17 DE ENERO DEL 2006 Y PLANO DE LOTIFICACIÓN INSCRITO BAJO EL NO. 2078, VOL. XXI, LIBRO LIV, SECCIÓN I PROPIEDAD, UNIDAD MONTEMORELOS, CON FECHA 22 DE NOVIEMBRE DEL 2023.

LOS CIUDADANOS BENEFICIADOS SON LOS SIGUIENTES EN MENCIÓN:

No.	NOMBRE DEL CIUDADANO	MANZANA	LOTE
1	MARTIN RAMOS ORZUA	083	001
2	LUIS GERARDO GARCIA ARMENDARIZ	083	002
3	JOSE FABIAN TELLEZ TELLEZ	083	003
4	JORGE ALBERTO TELLEZ TELLEZ	083	004
5	MAYRA MARGARITA TELLEZ TELLEZ	083	005
6	MARIA DE JESUS TELLEZ TELLEZ	083	006
7	SONIA LIZZETH TELLEZ TELLEZ	083	007
8	JOSE GUADALUPE TELLEZ TELLEZ	083	008
9	JOSE GUADALUPE TELLEZ TELLEZ MONICA YADIRA VASQUEZ TELLEZ	083	009
10	MONICA YADIRA VASQUEZ TELLEZ	083	010
11	JOEL OYERVIDES SALAZAR	083	011
12	PETRA TELLEZ RODRIGUEZ	083	012
13	PETRA TELLEZ RODRIGUEZ JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ	083	013

*Subir*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]* 5

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

14	JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ PETRA TELLEZ RODRIGUEZ	083	014
15	JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ	083	015

TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

**ACUERDO:** Por unanimidad de votos de los presentes se aprueba el censo de ciudadanos propietarios de los Lotes que se encuentran dentro del Poblado "San Agustín", para iniciar con el proceso de regularización de la Segunda Etapa del Programa Fondo Legal y poder así recabar documentación para elaborar los Títulos de Propiedad. Y brindarles Certeza Jurídica.

La mencionada Propiedad se encuentra a favor del Municipio de Montemorelos, mediante Decreto publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en la Séptima Cabecera Distrital, bajo el No. 7, Vol. I, Libro XXXVII, Sección I Propiedad, Unidad Montemorelos, con fecha 17 de Enero del 2006 y Plano de Lotificación inscrito bajo el No. 2078, Vol. XXI, Libro LIV, Sección I Propiedad, Unidad Montemorelos, con fecha 22 de Noviembre del 2023.

Los ciudadanos beneficiados son los siguientes en mención:

No.	NOMBRE DEL CIUDADANO	MANZANA	LOTE
1	MARTIN RAMOS ORZUA	083	001
2	LUIS GERARDO GARCIA ARMENDARIZ	083	002
3	JOSE FABIAN TELLEZ TELLEZ	083	003
4	JORGE ALBERTO TELLEZ TELLEZ	083	004
5	MAYRA MARGARITA TELLEZ TELLEZ	083	005
6	MARIA DE JESUS TELLEZ TELLEZ	083	006
7	SONIA LIZZETH TELLEZ TELLEZ	083	007
8	JOSE GUADALUPE TELLEZ TELLEZ	083	008
9	JOSE GUADALUPE TELLEZ TELLEZ MONICA YADIRA VASQUEZ TELLEZ	083	009
10	MONICA YADIRA VASQUEZ TELLEZ	083	010
11	JOEL OYERVIDES SALAZAR	083	011
12	PETRA TELLEZ RODRIGUEZ	083	012
13	PETRA TELLEZ RODRIGUEZ JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ	083	013

*Jub...*

*2/6*

*[Signature]*

*Juan D 6*

*L*

*C*

*#*

*[Handwritten marks]*

*[Signature]*

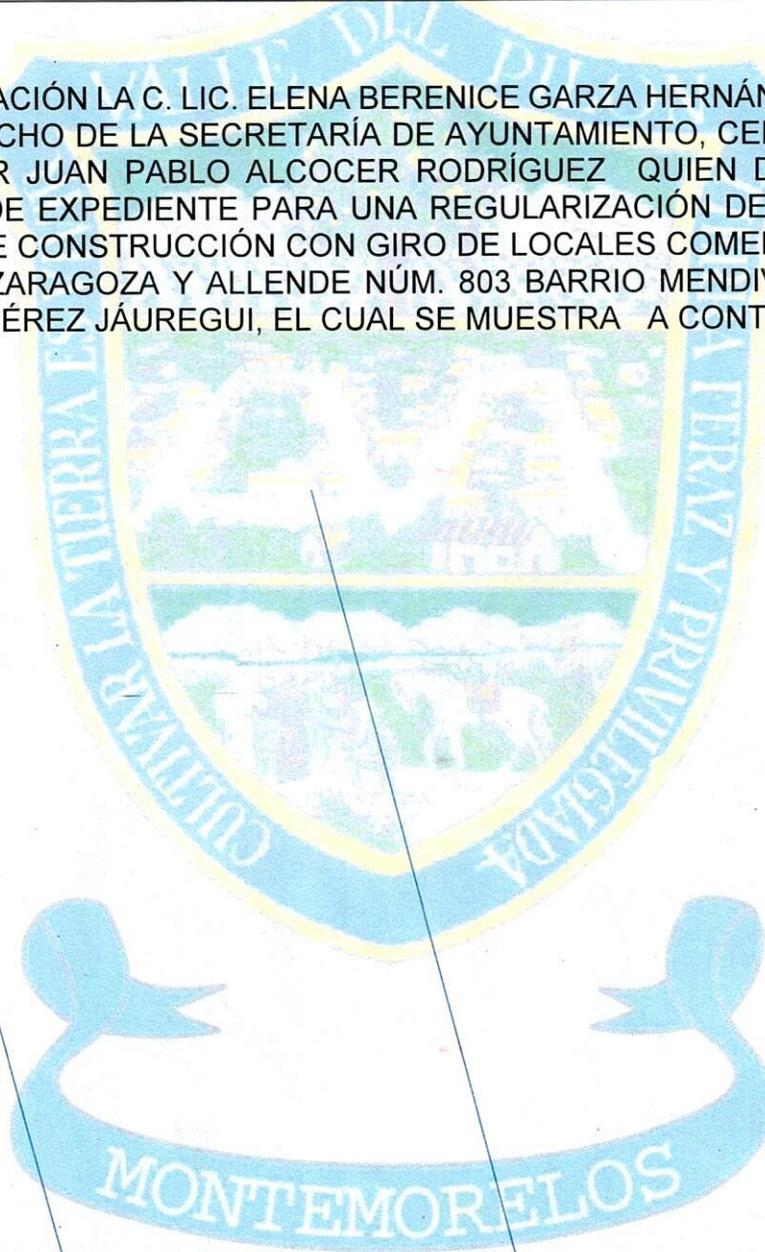
*[Handwritten mark]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

14	JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ PETRA TELLEZ RODRIGUEZ	083	014
15	JOSE GUADALUPE TELLEZ VASQUEZ	083	015

A CONTINUACIÓN LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, CEDE LA PALABRA AL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ QUIEN DA LECTURA A UN REPORTE DE EXPEDIENTE PARA UNA REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y TRÁMITE DE CONSTRUCCIÓN CON GIRO DE LOCALES COMERCIALES, UBICADO EN CALLE ZARAGOZA Y ALLENDE NÚM. 803 BARRIO MENDIVIL, A NOMBRE DE GUSTAVO PÉREZ JÁUREGUI, EL CUAL SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



*Jose Guadalupe Tellez Vasquez*  
*PT*

*LP*  
*Juan Pablo Alcocer Rodríguez*  
*L*  
*C*

*ee*

*ee*

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
DEL H. CABILDO DE MONTEMORELOS, N.L.  
PRESENTE

ASUNTO: REPORTE DE EXPEDIENTES A CONSIDERACIÓN DE LA COMISIÓN DE  
DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO

EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A LOS 13 DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO  
2024, UNA VEZ RECIBIDO Y REVISADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
Y ECOLOGÍA, EL EXPEDIENTE QUE ENSEGUIDA SE DESCRIBE, SE PROPONE SEA  
ESTUDIADO Y RESUELTO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. CABILDO  
DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE ESTAR SOLICITANDO UN TRAMITE  
DE REGULARIZACION DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCION PARA LOCALES  
COMERCIALES, UBICADO EN CALLE ZARAGOZA Y ALLENDE NUM. 803, BARRIO MENDIVIL, EN EL  
MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE: GUSTAVO PEREZ JAUREGUI, CON  
NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL: 02-009-013.

ADJUNTO A LA PRESENTE RELACIÓN, EL EXPEDIENTE COMPLETO PARA SU  
DEBIDA REVISIÓN Y POSTERIOR DICTAMEN.

ATENTAMENTE

ING. DAVID IZA CRUZ  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO  
Y ECOLOGÍA



# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, PREGUNTA SI TIENEN ALGUNA DUDA Y AL NO HABER MÁS DUDAS PONE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES, UBICADOS EN CALLE ZARAGOZA Y ALLENDE NÚM. 803, BARRIO MENDIVIL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE GUSTAVO PÉREZ JÁUREGUI, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 02-009-013, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES UN TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES COMERCIALES, UBICADOS EN CALLE ZARAGOZA Y ALLENDE NÚM. 803, BARRIO MENDIVIL, EN EL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, PROPIEDAD DE GUSTAVO PÉREZ JÁUREGUI, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 02-009-013.**

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, LES COMENTA A LOS REGIDORES QUE EL DÍA 3 (TRES) DE ABRIL TOCA REUNIÓN ORDINARIA PERO COMO ESTAREMOS EN PERÍODO VACACIONAL PONGO A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EL CAMBIO DE FECHA DE LA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO QUE SE TENÍA PROGRAMADA PARA EL DÍA 3 DE ABRIL, LA CUAL SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 10 DE ABRIL DEL 2024 EN EL LUGAR ESTABLECIDO COMO SEDE OFICIAL, LO ANTERIOR DEBIDO AL RECESO VACACIONAL, TOMÁNDOSE EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS PRESENTES SE APRUEBA EL CAMBIO DE FECHA DE LA JUNTA ORDINARIA DE CABILDO QUE SE TENÍA PROGRAMADA PARA EL DÍA 3 DE ABRIL, LA CUAL SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 10 DE ABRIL DEL 2024 EN EL LUGAR ESTABLECIDO COMO SEDE OFICIAL, LO ANTERIOR DEBIDO AL RECESO VACACIONAL.**

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO PREGUNTA A LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO SI ALGUIEN MÁS TIENE ALGÚN TEMA QUE TRATAR EN INFORME DE COMISIONES Y AL NO HABER MÁS COMENTARIOS PASAN AL PUNTO NO. 8 (OCHO) DEL ORDEN DEL DÍA QUE SON ASUNTOS GENERALES.

*J. Garza*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

## ASUNTOS GENERALES

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, TOMA LA PALABRA DICIÉNDOLE AL H. CABILDO QUE DESPUÉS DE HABER AGOTADO EL PUNTO DE INFORME DE COMISIONES PASAN AL PUNTO 8 DEL ORDEN DEL DÍA QUE SON ASUNTOS GENERALES TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR JUAN PABLO ALCOGER RODRÍGUEZ QUIEN PREGUNTA SABE USTED SEÑOR ALCALDE POR QUÉ MOTIVO NO HUBO AGUA AYER EN TODO EL PUEBLO, YA SE QUE ESO ES ASUNTO DE AGUA Y DRENAJE PERO SE ENTERÓ USTED DEL MOTIVO, A LO MEJOR TIENE USTED UNA INFORMACIÓN.

TOMA LA PALABRA EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, QUIEN COMENTA QUE APARENTEMENTE LA FALLA SE DEBIÓ A UN PROBLEMA CON EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, POR UNA SITUACIÓN DE VOLTAJE EN LOS APARATOS PUES CUANDO HAY CAMBIOS DE TEMPERATURA FALLAN EN ALGUNAS OCASIONES, PUES LOS EQUIPOS SE PROTEGEN AUTOMÁTICAMENTE, YA LE SOLICITÉ DE MANERA OFICIAL INFORMACIÓN AL INGENIERO PERO NO ME HAN CONTESTADO, YA QUE ME CONTESTE LES INFORMO POR MEDIO DEL GRUPO, LES MANDO UN MENSAJE.

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO PREGUNTA A LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO SI ALGUIEN MÁS TIENE ALGÚN TEMA QUE TRATAR EN ASUNTOS GENERALES TOMANDO LA PALABRA LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA QUIEN COMENTA QUE POR LA CALLE CUAUHTÉMOC Y TRES GUERRAS, DETRÁS DEL CASINO, FRENTE A LA VULCANIZADORA, ABRIERON UN POZO MUY GRANDE Y AHORA CON LAS LLUVIAS SE LLENÓ DE AGUA Y NO SE VE Y LOS AUTOMOVILISTAS ESTÁN CAYENDO Y SE DAÑAN LOS CARROS.

LE CONTESTA EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE ESE TRAMO LO ABRIERON PARA ARREGLARLO Y PONERLE CARPETA NUEVA PERO QUE PUES SE VINIERON LAS LLUVIAS Y YA NO LO PUDIERON REPARAR Y AHORA ESTAMOS ESPERANDO QUE EL CLIMA NOS PERMITA HACER LA REPARACIÓN; LA C. REGIDORA MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA TOMA LA PALABRA Y COMENTA QUE POR LO PRONTO SE PUEDE PONER UN SEÑALAMIENTO PARA EVITAR QUE SE SIGAN DAÑANDO LOS AUTOMÓVILES.

*Juan Pablo Alcoger Rodríguez*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Juan Pablo Alcoger Rodríguez*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Handwritten marks and signatures on the right margin]*

# SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

LA C. LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO PREGUNTA A LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO SI ALGUIEN MÁS TIENE ALGÚN TEMA QUE TRATAR EN ASUNTOS GENERALES TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO QUIEN PREGUNTA QUE PARA CUANDO QUEDARÁ LISTO EL MONUMENTO AL PISCADOR A LO QUE LE CONTESTA EL C. LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL, PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE SEGÚN LES COMENTÓ EL ESCULTOR QUE MUY PROBABLEMENTE PARA LA PRÓXIMA SEMANA ESTARÍA EL MODELO LISTO PARA LA PRESENTACIÓN, NO PARA LA INSTALACIÓN, Y YA DESPUÉS DE LA PRESENTACIÓN SE TARDARÍA APROXIMADAMENTE DOS SEMANAS MÁS PARA SU INSTALACIÓN Y PUES EN OTRAS DOS SEMANAS MÁS YA QUEDARÍA INSTALADO; CREO YO QUE APROXIMADAMENTE EN UN MES ESTARÍA YA TERMINADA LA OBRA, AUNQUE CUANDO SE INVOLUCRAN CUESTIONES ARTÍSTICAS EL TIEMPO ES INDETERMINADO, LO QUE SI TENEMOS CONSTANCIA ES DE QUE SE ESTÁ AVANZANDO Y YA ESTANDO EL MODELO EL VACIADO ES INSTANTÁNEO, SOLO SE VACÍA LA RESINA Y SE HACE LA DEFINICIÓN DE LA OBRA.

## CLAUSURA

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO 9 DEL ORDEN DEL DÍA Y UNA VEZ AGOTADOS LOS ASUNTOS A TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS 16 (DIECISÉIS) HORAS CON 30 (TREINTA) MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES 20 DE MARZO DEL 2024.

DAMOS FE

LIC. MIGUEL ÁNGEL SALAZAR RANGEL  
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARÍA CLAUDIA ESCAMILLA ESPINOSA  
PRIMER REGIDORA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

C. RICARDO REYES FLORES  
SEGUNDO REGIDOR



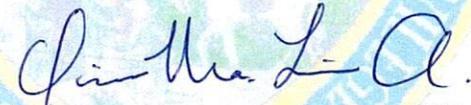
C. SILVIA GUADALUPE RAMÍREZ PERALES  
TERCER REGIDORA



C. ENRIQUE DARÍO RINCÓN JASSO  
CUARTO REGIDOR



C. DINA MARÍA LIRA ARRAMBIDE  
QUINTA REGIDORA



C. FERNANDO FERNÁNDEZ GUERRERO  
SEXTO REGIDOR



C. LIDIA CATALINA PADILLA CAVAZOS  
SÉPTIMA REGIDORA



C. JUAN PABLO ALCOCER RODRÍGUEZ  
OCTAVO REGIDOR

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

C. MARGARITA SABAIS HERRERA  
NOVENA REGIDORA

C. SANDRA PATRICIA GALLARDO BENAVIDES  
DÉCIMA REGIDORA

LIC. SAMARA KARELLI NÚÑEZ IBARRA  
SÍNDICA PRIMERA

C. LIZBETH ESMERALDA GÓMEZ MARTÍNEZ  
SÍNDICA SEGUNDA

LIC. ELENA BERENICE GARZA HERNÁNDEZ  
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

MONTEMORELOS

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]* 13

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*